green paradise

prime360.id
Digital Sales Consultant & Partner

-a home like a paradise-



SAMARA LAND

ABOUT SERPONG GREEN PARADISE



Serpong Green paradise. Adalah sebuah karya dari developer samaraland, yang melihat kebutuhan rumah yang bagus, murah, dan terjangkau, berdiri di atas lahan 5,6 hektar. Mulai dari 1 tipe rumah, berkembang menjadi 4 cluster, saat ini jumlah terjual lebih dari 500 unit rumah dan 307 unit terbangun. dengan mengedepankan pembangunan yang cepat dan serah terima tepat waktu, sudah banyak konsumen yang menghuni serpong green paradise, dan selain itu samaraland terus mengembangkan serpong green paradise dengan rencana pengembangan yang luas hingga ke depan jalan menuju stasiun kereta.

KEUNGGULAN SERPONG GREEN PARADISE

1. LOKASI STRATEGIS



KEUNGGULAN SERPONG GREEN PARADISE

2. HARGA TERJANGKAU

green paradise

prime360.id
Digital Sales Consultant & Partner



KEUNGGULAN SERPONG GREEN PARADISE

3. GAMPANG KEMANA-MANA

- √ *700 m Ke Stasiun Parung Panjang*
- √ *Hanya 15 menit ke BSD*
- √ *Hanya 10 menit ke Pintu Tol Legok*
- √ *Dekat Dengan Pasar, Sekolah, Rumah Sakit, dll*

4. FASILITAS TERLENGKAP



SEKOLAH

PASAR





RUMAH SAKIT

SECURITY





STASIUN

CCTV



KEUNGGULAN SERPONG GREEN PARADISE

5. INVESTASI MENGUNTUNGKAN





SGP TAHUN 2021 Rp. 300jt

SGP TAHUN 2023 Rp. 400jt

*** Asumsi kenaikan 20% pertahun**

KEUNGGULAN SERPONG GREEN PARADISE

6. FREE SURAT-SURAT



KEUNGGULAN SERPONG GREEN PARADISE

7. PEMBANGUNAN CEPAT SERAH TERIMA TEPAT WAKTU



FASILITAS









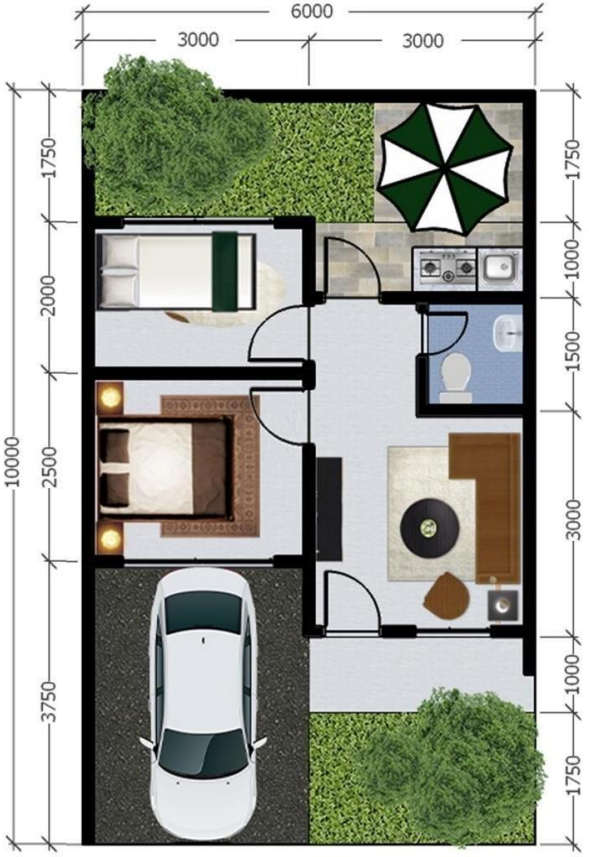


CLUSTER DAHLIA
TYPE 30/60
MASJID
CLUSTER BOUGENVILLE
TYPE 27/60
CLUSTER TECHNO
TYPE 30/60
CLUSTER ORCHID
TYPE 60/84
CLUSTER ORCHID
TYPE 42/84
SARANA 3
SARANA 4
BLOK A
BLOK B
BLOK C
BLOK D
BLOK E
BLOK F
BLOK G
BLOK H
BLOK I
BLOK J
BLOK K
BLOK M
BLOK O
BLOK P
BLOK R
BLOK S
BLOK T
BLOK U

CLUSTER

DAHLIA





LB 30

LT 60



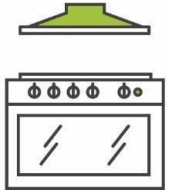
RUANG TAMU



2 K. TIDUR

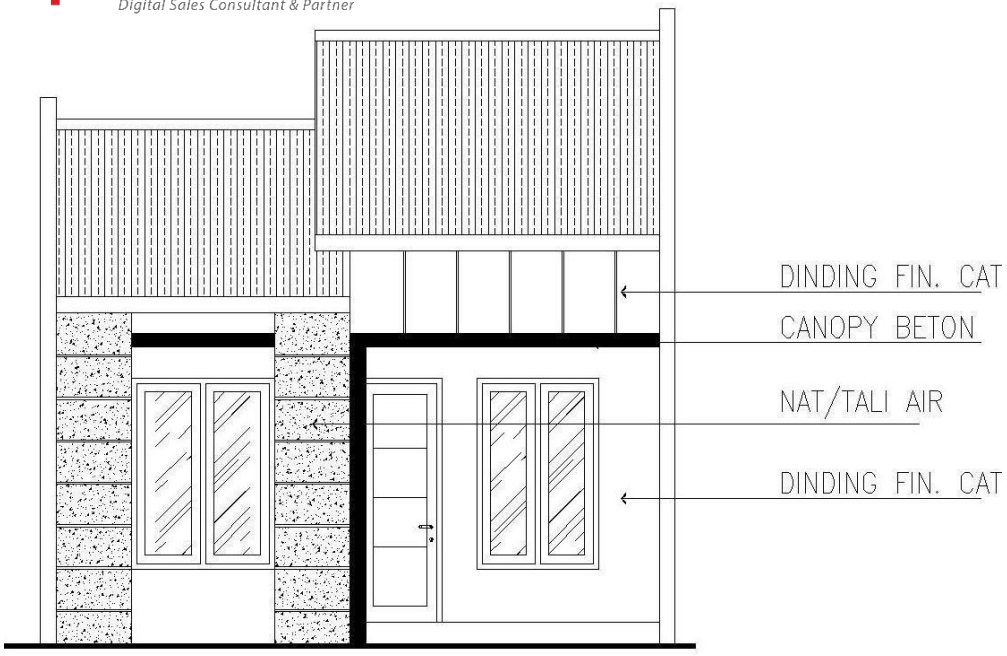


1 K. MANDI



DAPUR

prime360.id
Digital Sales Consultant & Partner



Spesifikasi Bangunan Dahlia

Pondasi	: Batu Kali & Plat Beton
Dinding	: Hebel diplester & dicat
Lantai	: Keramik 40 x 40
Plafond	: Gypsum, GRC Board
Rangka Atap	: - Baja Ringan - Genteng Beton
Kusen & Jendela	: Alumunium
Daun Pintu	: Engineering Door
Kamar Mandi	: - Lantai Keramik 20 x 20 - Dinding Keramik 20 x 25
Sanitari	: Kloset Duduk
Instalasi Listrik	: PLN 1300 Watt
Sumber Air	: Semi Jet Pump
Carport	: Beton Sikat
Septictank	: Biotank











CLUSTER

DAHLIA



CLUSTER

TECHNO





LB 30

LT 60

RUANG TAMU

2 K. TIDUR

1 K. MANDI

DAPUR

prime360.id
Digital Sales Consultant & Partner



Spesifikasi Bangunan Techno

Pondasi	: Batu Kali & Plat Beton
Dinding	: Hebel diplester & dicat
Lantai	: Keramik 40 x 40
Plafond	: Gypsum, GRC Board
Rangka Atap	: - Baja Ringan - Genteng Beton
Kusen & Jendela	: Alumunium
Daun Pintu	: Engineering Door
Kamar Mandi	: - Lantai Keramik 20 x 20 - Dinding Keramik 20 x 25
Sanitari	: Kloset Duduk
Instalasi Listrik	: PLN 1300 Watt
Sumber Air	: Semi Jet Pump
Carport	: Beton Sikat
Septictank	: Biotank











CLUSTER

TECHNO



CLUSTER

ORCHID

1 LANTAI





LB 42

LT 84

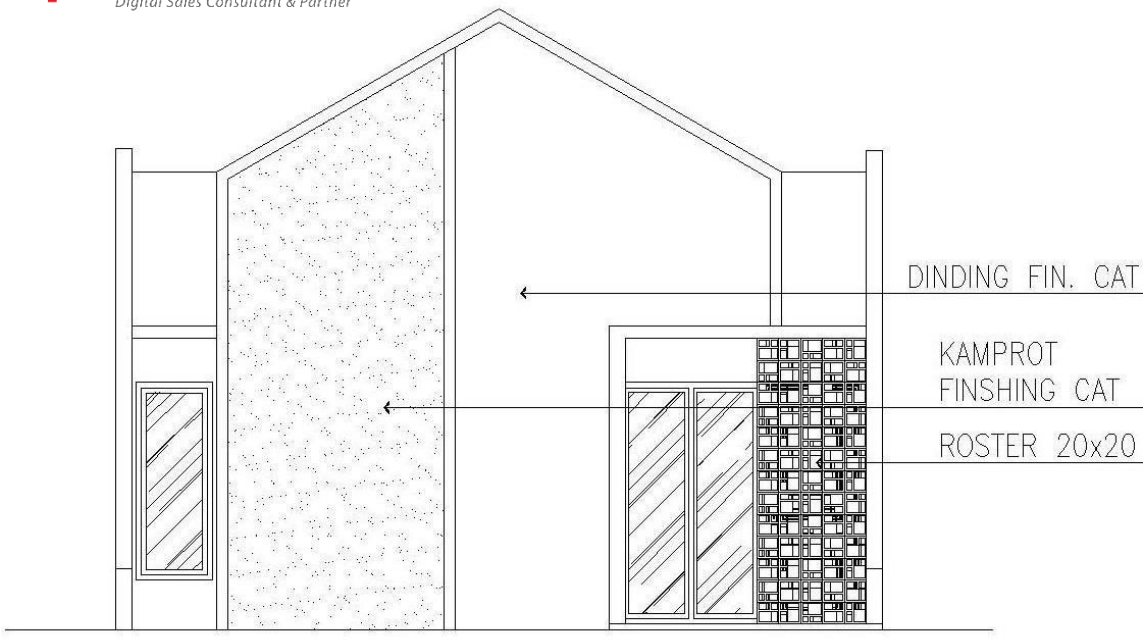
RUANG TAMU

2 K. TIDUR

1 K. MANDI

DAPUR

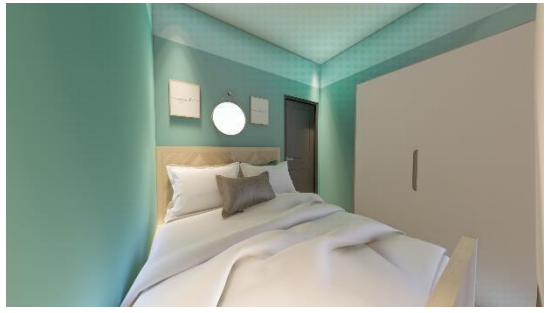
prime360.id
Digital Sales Consultant & Partner



Spesifikasi Bangunan Orchid

Pondasi	: Batu Kali & Plat Beton
Dinding	: Hebel diplester & dicat
Lantai	: Keramik 50 x 50
Plafond	: Gypsum, GRC Board
Rangka Atap	: - Baja Ringan - Genteng Beton
Kusen & Jendela	: Alumunium
Daun Pintu	: Engineering Door
Kamar Mandi	: - Lantai Keramik 20 x 20 - Dinding Keramik 20 x 25
Sanitari	: Kloset Duduk
Instalasi Listrik	: PLN 1300 Watt
Sumber Air	: Semi Jet Pump
Carport	: Beton Sikat
Septictank	: Biotank











CLUSTER

prime360.id
Digital Sales Consultant & Partner

ORCHID



green paradise

CLUSTER

ORCHID

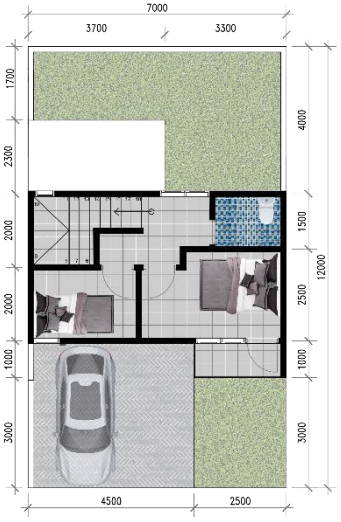
prime360.id
Digital Sales Consultant & Partner

2 LANTAI





LANTAI 1



LANTAI 2

LB 60

LT 84



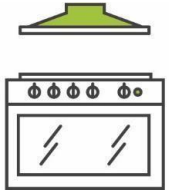
RUANG TAMU



3 K. TIDUR

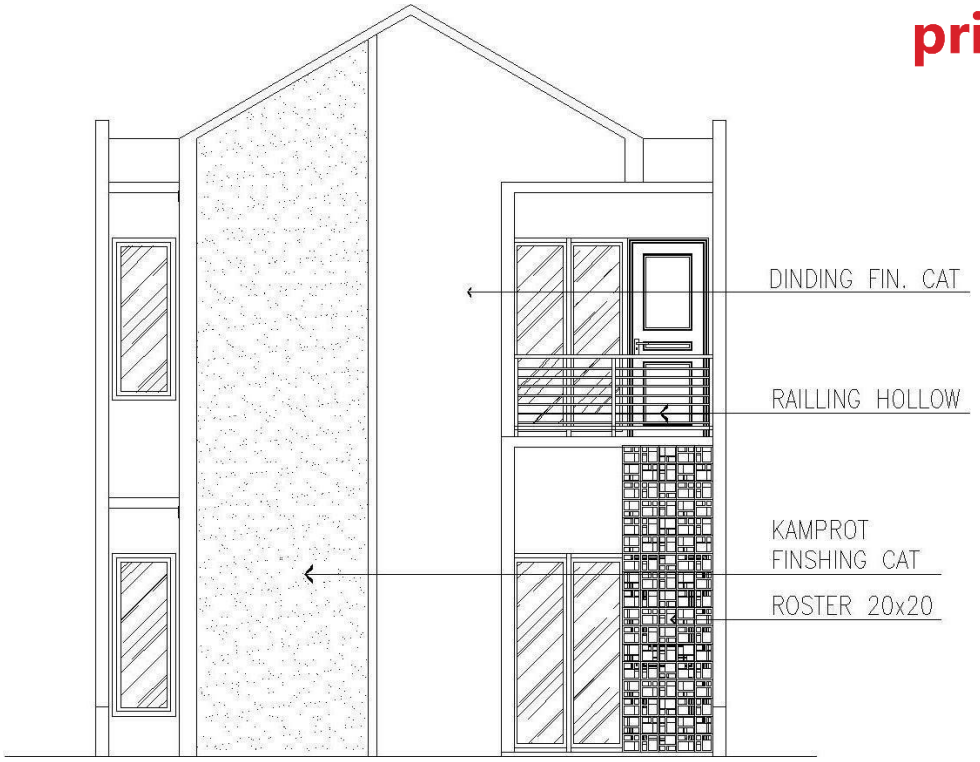


2 K. MANDI

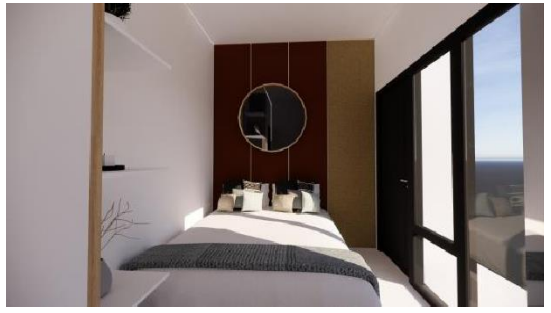


DAPUR

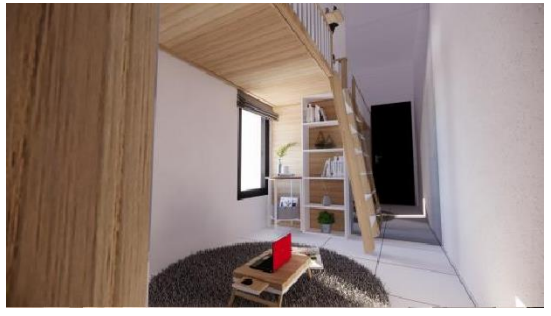
green paradise













Spesifikasi Bangunan Orchid

Pondasi	: Batu Kali & Plat Beton
Dinding	: Hebel diplester & dicat
Lantai	: Keramik 50 x 50
Plafond	: Gypsum, GRC Board
Rangka Atap	: - Baja Ringan - Genteng Beton
Kusen & Jendela	: Alumunium
Daun Pintu	: Engineering Door
Kamar Mandi	: - Lantai Keramik 20 x 20 - Dinding Keramik 20 x 25
Sanitari	: Kloset Duduk
Instalasi Listrik	: PLN 2200 Watt
Sumber Air	: Semi Jet Pump
Carport	: Beton Sikat
Septictank	: Biotank

CLUSTER

prime360.id
Digital Sales Consultant & Partner

ORCHID



green paradise

PROMO SERPONG GREEN PARADISE

JULY SUPER SPECIAL

1. DP sesuai dengan pricelist yaitu :
- DP Techno Rp5.000.000 dan UTJ Rp2.500.000
- DP Orchid 1 LT Rp6.000.000 dan UTJ Rp4000.000
- DP Orchid 2 LT Rp10.000.000 dan UTJ Rp7.500.000
- DP Dahlia Cluster Rp4.000.000 dan UTJ Rp1.000.000
- DP Dahlia Sudut Rp6.000.000 dan UTJ Rp3.000.000
- DP Dahlia Blackbox (30/60) Rp5.250.000 dan UTJ Rp1.000.000
- DP Dahlia Blackbox (30/90) Rp10.500.000 dan UTJ Rp.1000.000

2. Hadiah Langsung

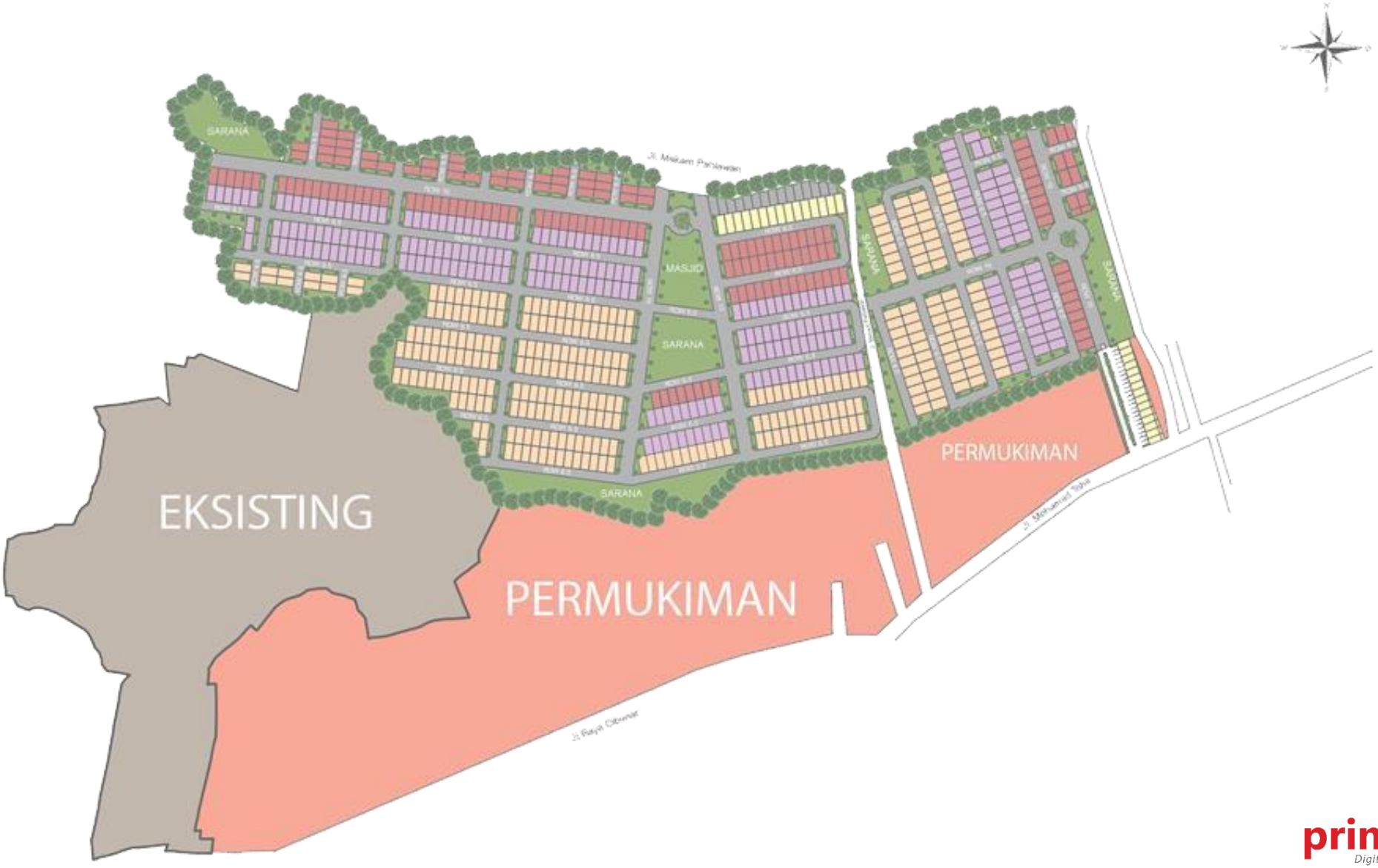
a.AC ½ PK Untuk Semua Unit

b.Cash Back
- Dahlia All Type Rp 5.000.000
- Techno Rp 5.000.000
- Orchid Rp 7.000.000

Note : - Cashback di peruntukan sebagai subsidi biaya akad, sesuai dengan jumlah yang tertera. Dan di bayarkan pada saat pelaksanaan akad

3. Gimick Mingguan :
- 3-4 Juli Voucher Belanja (indomaret / alfamart) @150.000
- 10-11 Juli Juni Voucher Belanja (indomaret / alfamart) @150.000
- 17-18-20 Juli Voucher Belanja (indomaret / alfamart) @150.000
- 24-25 Juli Voucher Belanja (indomaret / alfamart) @150.000

RENCANAN PERLUASAN SERPONG GREEN PARADISE



prime360.id
Digital Sales Consultant & Partner

green paradise

green paradise

-a home like a paradise-

prime 360.id
Digital Sales Consultant
HOPE



TERIMA KASIH

THANK YOU